



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

- ### GRÄNSER
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap

- GATA Huvudgata
- GÅNG Gångväg

- Kvartersmark
- B Bostäder

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Bebyggandets omfattning

- Begränsning av markens utnyttjande
- Marken får inte förses med byggnad

- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

- Höjd på byggnader
- Högsta byggnadshöjd i meter

- Placering
- p₁ Tillkommande byggnadsverk ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:
Plan- och genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning

Detaljplan för del av Castor 17 och del av Osby 194:1 **Samrådshandling**

	Beslutsdatum	Instans
Osby kommun. Skala 1:1500	Antagande	KF
Upprättad 2019-10-22	Laga kraft	

Anders Edwall
Tf. Samhällsbyggnadschef

Kettil Svensson
Planarkitekt FPR/MSA

Meters

1273-217