




samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum Lilla Salongen, Borgen, klockan 13:00-16:30		
Beslutande ledamöter	Lotte Melin (C), ordförande Tommy Augustsson (S), vice ordförande Tobias Ekvall (SD), tjänstgör för Jonas Mattsson (SD) Roy Svensson (M) Per-Arne Ewaldsson (S), tjänstgör för Arne Gustavsson (S) Annika Andersson (KD) Rikard Raskowski (S), tjänstgör för Cecilia Engqvist (S), § 101-107, 109-114		
Övriga närvarande	Lars-Erik Svensson (M) Yvonne Strömberg (S) Mikael Malm (C)	Mathias Karlsson, samhällsbyggnadschef Jan Karlsson, mark- och exploateringschef, § 4, 109-113 Ketil Svensson, planarkitekt, § 4, 109-113 Sofi Kling Mathiasson § 4, 109-113 Anders Edwall, fastighetschef, § 4, 114	
Justerare	Tommy Augustsson (S)		
Justeringens plats och tid	Kontaktcenter kommunhuset Osby, måndagen den 5 december klockan.12:30		
Underskrifter	Sekreterare	 Helle Kröll Rasmussen	Paragrafer §§ 101 - 114
	Ordförande	 Lotte Melin (C)	
	Justerare	 Tommy Augustsson (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-11-28		
Datum då anslaget sätts upp	2022-12-06	Datum då anslaget tas ned	2022-12-29
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	Helle Kröll Rasmussen 		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



samhällsbyggnadsnämnden

Ärendelista

§ 101 Upprop och protokollets justering	3
§ 102 Godkännande av dagordning	4
§ 103 Medborgarförslag – Informationsskyltar naturvård	5
§ 104 Information	7
§ 105 Anmälningar	8
§ 106 Anmälan av delegationsbeslut.....	9
§ 107 Budgetuppföljning per den 31 oktober 2022.....	10
§ 108 Sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämnden 2023.....	11
§ 109 Detaljplan Gamleby 41 och 42, del av Osby 181:5, del av Gamleby 3	13
§ 110 Detaljplan Loshult 1:13 – samråd	15
§ 111 Uppdrag att ta fram ny översiktsplan för Osby kommun.....	16
§ 112 Anläggningsarrende battericentral, del av Lönsboda 44:1.....	19
§ 113 Fastighetsförvärv, Lönsboda 52:24	21
§ 114 Omdisponering-LSS-boende, Ängdalen, Syrégatan 5.....	23

Justerandes sign

Lotta

TA

Utdragsbestyrkande

samhällsbyggnadsnämnden

§ 101

Upprop och protokollets justering

Samhällsbyggnadsnämnden utser Tommy Augustsson (S) att tillsammans med ordförande Lotte Melin (C) justera dagens protokoll.

Ordförande Lotte Melin (C) informerar om att dagens protokoll justeras måndagen den 5 december 2022, klockan 12:30 i Kontaktcenter, kommunhuset i Osby.

Justerandes sign

Lotte

TA

Utdragsbestyrkande

samhällsbyggnadsnämnden

§ 102 Godkännande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Dagordningen godkänns, efter den av ordförande Lotte Melin (C), före sammanträdet angivna ändringen att:

- Information: Industrispår Osby industripark utgår
- Information: Uppföljning av LSS-byggnationer utgår. Tas upp på sammanträdet den 19 december.

Samt att vissa ärenden ändrar plats på dagordningen.

samhällsbyggnadsnämnden

§ 103

Medborgarförslag – Informationsskyltar naturvård

Dnr. SBN/2022-372

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- Samhällsbyggnadsnämnden antar medborgarförslaget om informationsskyltar daterat den 18 maj 2022.
- Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att se över om det finns ytterliga platser runt osbysjön som är lämpliga för informationsskyltar.
- Arbetet med informationsskyltar ska genomföras under år 2023.

Beslutsgång

Överläggning och beslut

Efter diskussion beslutar samhällsbyggnadsnämnden enhälligt att medborgarförslaget ska antas och genomföras under 2023, samt att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att se över om det finns ytterliga platser runt osbysjön som är lämpliga för informationsskyltar.

Sammanfattning

I medborgarförslag inkommen den 18 maj 2022 föreslår förslagsställaren att informationsskyltar iordningsställs och kompletteras runt om Osbysjön.

Beslutsunderlag

Förslagsställaren, Anders Ivarsson för Naturskyddsföreningen, redogör för sitt förslag på sammanträdet, och svarar på ledamöternas frågor.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 87.

Kommunfullmäktiges beslut 2022-06-20, § 70.

Medborgarförslag inkommen den 18 maj 2022 KS/2022:205 431.

samhällsbyggnadsnämnden

Ärende

Inskickat 2022-05-18 via Anders Ivarsson för Naturskyddsföreningen
Göinge.

”Sedan 1975 är Osbysjön fågelskyddsområde. Många känner ej till detta, ej heller vilken intressant och artrik fiskfauna Osbysjön hyser.

Naturskyddsföreningen i Göinge föreslår att informationsskyltarna som upplyser om fågelskyddet iordningställs och kompletteras. Även de större och nyare informationsskyltarna, tidigare bland annat på Sjöängen och vid Spegeldammen, behöver ses över och kompletteras. Föreningen kan tillhanda karta över de ställen som haft skyltar samt förslag till nya lämpliga skyltlokaler.”

Beslutet skickas till:

Förslagsställare, Anders Ivarsson, Naturskyddsföreningen

Emil Grönkvist, kommunekolog/samordnare



samhällsbyggnadsnämnden

§ 104
Information

SBN/2022-52

Fastighetschef, Anders Edwall informerar

- Lokalbanken

Planarkitekt Kertil Svensson informerar

- Planpriorlista

Lette

TP



samhällsbyggnadsnämnden

§ 105 Anmälningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Anmälningarna läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Följande handling har inkommit till samhällsbyggnadsnämnden

- Förslag på revidering av kommunstyrelsens delegationsordning, daterad 22-10-24, kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2022-10-31, § 143.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



samhällsbyggnadsnämnden

§ 106

Anmälan av delegationsbeslut

samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning

samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott och tjänsteman enligt en av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisning innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Dnr SBN/2022-7

Perioden 2022-06-01 – 2022-10-31 har det beviljats tio (10) stycken parkeringstillstånd i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 8.7

Dnr SBN/2019-263

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar 2022-11-15, § 88 fastställa upphandlingsdokumentet för skogsupphandlingen. Beslutet tas på delegation enligt punkt 2.1.2 i samhällsbyggnadsnämnden den 20 september 2022, § 74

Justerandes sign

Lotte

TD

Utdragsbestyrkande

samhällsbyggnadsnämnden

§ 107**Budgetuppföljning per den 31 oktober 2022**

Dnr. SBN/2022-2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner uppföljningsrapporten efter oktober 2022. Samhällsbyggnad exklusive VA-verksamheten.
- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner uppföljningsrapporten efter oktober 2022. Samhällsbyggnad VA-verksamheten.
- Samhällsbyggnadschef Mathias Karlsson får i uppdrag att fortsätta översynen av kostnader och intäkter på samhällsbyggnadsförvaltningen.

Barnkonsekvensanalys

Bedöms inte vara aktuellt.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram uppföljningsrapporter efter oktober 2022.

Samhällsbyggnad exklusive VA-verksamheten rapporterar efter oktober en helårsprognos som överskrider ramen med 2 820 tkr.

Samhällsbyggnad VA-verksamheten rapporterar efter oktober en helårsprognos inom budgetram för 2022.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 89 "Budgetuppföljning per den 31 oktober 2022".

Uppföljning efter oktober 2022, Samhällsbyggnad exklusive VA-verksamheten.

Uppföljning efter oktober 2022, Samhällsbyggnad VA-verksamheten.

Beslutet skickas till Mathias Karlsson, Samhällsbyggnadschef.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

samhällsbyggnadsnämnden

§ 108

Sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämnden 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna följande sammanträdesdatum för 2023

Arbetsutskott klockan 08:30

Nämnd klockan 13:00

Onsdag den 10 januari	Onsdag den 25 januari
Onsdag den 8 februari	Onsdag den 22 februari
Onsdag den 8 mars	Onsdag den 22 mars
Onsdag den 5 april	Onsdag den 19 april
Onsdag den 10 maj	Onsdag den 24 maj
Onsdag den 31 maj	Onsdag den 14 juni
Onsdag den 6 september	Onsdag den 20 september
Onsdag den 4 oktober	Onsdag den 18 oktober
Onsdag den 1 november	Onsdag den 15 november
Onsdag den 6 december	Tisdag den 19 december

Rickard Raskowski (S), tjänstgörande för Cecilia Engqvist (S), deltar inte i diskussion och beslut

Beslutsgång

Överläggning och beslut

Efter diskussion beslutar samhällsbyggnadsnämnden enhälligt att sammanträdet den 20 december 2023 i förslaget, ändras till den 19 december 2023.

Justerandes sign

Lotte

TA

Utdragsbestyrkande



samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning av ärendet

Samtliga nämnder, utskott och kommunfullmäktige ska godkänna egen sammanträdesplan för året 2023

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 95 "sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämnden 2023"

Beslutet skickas till

Ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsförvaltningen

samhällsbyggnadsnämnden

§ 109

Detaljplan Gamleby 41 och 42, del av Osby 181:5, del av Gamleby 3

Dnr. SBN/2022-98

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar skicka ut förslag till detaljplan för Gamleby 41 och 42, del av Osby 181:5 samt del av Gamleby 3 på samråd under 2022.

Barnkonsekvensanalys

Barnkonsekvensanalys görs i samband med samrådet i planbeskrivningen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om att påbörja planarbete för Gamleby 41 och 42 samt del av Osby 181:5 den 20 april 2022.

Inom fastigheterna Gamleby 41 och 42 ligger en tidigare förskolefastighet, som servat det lokala bostadsområdet med förskoleplatser. Efter att kommunen byggt nya förskolelokaler för att samla förskoleverksamheten, behövs inte längre den aktuella förskolan i bostadsområdet. Marken inom planområdet ägs av kommunen.

Gällande detaljplan anger allmänt ändamål för Gamleby 41 och 42 samt del av Osby 181:5, vilket med planförslaget föreslås ändras till bostadsändamål. Del av Gärdesvägen som ingår i fastigheten Osby 181:5 föreslås ändras från allmän plats till kvartersmark. En garagebyggnad på del av fastigheten Gamleby 3 är i belägen på mark som ej får bebyggas (prickmark) i gällande detaljplan. Parkeringsytan och garaget tas med i aktuellt planförslag för att anpassa byggrätten för garaget till rådande förhållanden.

I Översiktsplan för Osby kommun pekas Gamleby ut som område med befintliga bostäder. Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanens intentioner.



samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 92 "Detaljplan Gamleby 41 och 42, del av Osby 181:5, del av Gamleby 3 – Samråd"

Plankarta, daterad 2022-11-08

Planbeskrivning, daterad 2022-11-08

Beslutet skickas till

Sofie Kling Mathiasson

Samhällsbyggnadsförvaltningen

samhällsbyggnadsnämnden

§ 110

Detaljplan Loshult 1:13 – samråd

Dnr. SBN/2021-170

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar skicka ut förslag till detaljplan för Loshult 1:13 på samråd under 2022.

Barnkonsekvensanalys

Barnkonsekvensanalys görs i samband med samrådet i planbeskrivningen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 2021-06-16 att lämna ett positivt planbesked och inleda planläggningen för fastigheten Loshult 1:13.

På fastigheten Loshult 1:13 har kommunen bedrivit vårdverksamhet, och marken är sedan tidigare planlagd för allmänt ändamål. Osby pastorat har förvärvat fastigheten och önskar möjliggöra för bostäder på fastigheten.

Planen syftar till att pröva markens lämplighet för bostäder och vård för att möjliggöra för bostäder, äldreboende och vårdbostäder i nära anslutning till hästverksamheter i landsbygdsmiljö.

Den fördjupade översiktsplanen för Killeberg-Loshult, antagen 2016-02-08 av kommunfullmäktige, pekar inte ut aktuellt planområde med någon särskild användning. Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanens intentioner.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 93

Plankarta, daterad 2022-11-04

Planbeskrivning, daterad 2022-11-04

Beslutet skickas till

Sofie Kling Mathiasson, planarkitekt.

samhällsbyggnadsnämnden

§ 111

Uppdrag att ta fram ny översiktsplan för Osby kommun

Dnr. SBN/2022-373

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

Förslag till kommunfullmäktige

- Ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram ny översiktsplan för Osby kommun.

Sammanfattning av ärendet

Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen. Denna översiktsplan ska spegla den politiska majoritetens uppfattning och beslutas av kommunfullmäktige. Översiktsplanen är inte bindande men ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

Sedan 1:e april 2020 ska kommunfullmäktige ta fram och anta en planeringsstrategi under de två första åren efter ett ordinarie val. Dock behöver inte en planeringsstrategi tas fram om kommunfullmäktige har antagit en ny översiktsplan inom samma tidsperiod.

Syftet med en översiktsplan är bland annat att formulera och definiera strategier för en långsiktigt hållbar utveckling. En översiktsplan ska ange både en långsiktig och övergripande utvecklingsstrategi som grundragen i den avsedda användningen av mark- och vattenområden. Översiktsplanen ska visa hur kommunen tänker ta hänsyn till allmänna intressen samt hur riksintressen ska tillgodoses och hur miljö kvalitetsnormer ska följas. Planen ska också ge vägledning för hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. I samband med framtagande av ny översiktsplan behöver gällande naturvårdsplanen uppdateras med en ny inventering.

Översiktsplaneringen är med sitt helhetsperspektiv på markanvändning, bebyggelse, grönstruktur och infrastruktur en god bas för att belysa energifrågans koppling till övriga planeringsfrågor. Här finns en möjlighet att redovisa och analysera förutsättningar och mål för både energihushållning och utbyggnad av förnybar energi för att på så sätt minska klimatpåverkan.

Justerandes sign

Lotto

TA

Utdragsbestyrkande



samhällsbyggnadsnämnden

**Några viktiga punkter att arbeta med och tänka på i
översiktsplanarbetet är:**

- Strategierna i översiktsplanen bör främja energieffektiviseringar och en utbyggnad av förnyelsebar energiproduktion. Vilken typ av förnyelsebar energi som kommunen/regionen bör satsa på måste utgå från kommunens/regionens lokala förutsättningar. Den regionala klimat- och energistrategin som varje länsstyrelse ansvarar för att ta fram är ett betydelsefullt planeringsunderlag. Sida 2(3)
- I översiktsplaneringen bör kommunen säkerställa hur energin ska distribueras. Kommunens energiplan kan vara vägledande i detta avseende. Kapacitet i befintliga system behöver kartläggas och behovet av nya distributionssystem analyseras. Översiktsplaneringen bör ta hänsyn till och främja utbyggnaden av säkra distributionssystem för biobränslen och elnätets kapacitet i områden som är lämpliga för vindkraft.
- Det är också viktigt att ny bebyggelse, framför allt större utbyggnadsområden, lokaliseras till områden där det finns möjlighet att ansluta till det kommunala fjärrvärmenätet.
- Möjligheten med regional samverkan för gemensam energiproduktion och distribution behöver tillvaratas i översiktsplaneringen. Även här bör den regionala klimat- och energistrategin som varje länsstyrelse ansvarar för att ta fram kunna användas som underlag.
- Strategierna i översiktsplanen behöver följas upp och analyseras utifrån hur de påverkar energianvändningen i kommunen.
- Det är viktigt att översiktsplaneringen främjar energiutvinning från restprodukter och spillvärme. Kommunen bör därför undersöka möjligheten till att utnyttja överskottsenergi från industrier vid lokalisering av fjärrvärmeverk.
- Strategier för en utbyggnad av ladd infrastruktur för elfordon bör behandlas i översiktsplanen.
- Strategier för solenergi behöver behandlas i översiktsplanen för att visa hur kommunen kan underlätta och stimulera en ökad utbyggnad av solceller och solvärme.

Kort sammanfattat innefattas många av kommunens viktigaste frågor i översiktsplanen. Arbetet omfattar ett stort spann av frågor och kräver därmed stora mängder tid och är komplext. Flera olika ställningstagande om hur

Justerandes sign

Lotto

MA

Utdragsbestyrkande



samhällsbyggnadsnämnden

kommunen ska drivas framåt behöver göras. Invånare, organisationer, byalag, näringsliv, idrottsföreningar et cetera ska få lämna sina synpunkter och idéer om vad som bör finnas med och prioriteras i planen. Arbetet kräver resurser för att bland annat genomföra analyser, workshops och samrådsmöten. Undersökningar kommer sannolikt också behöva göras. Bland annat gällande hur kommunen anser att gällande miljö kvalitetsnormer (PBL 3 kap. 4§) enligt 5:e kap miljöbalken ska följas. Avsatt tid behövs för att involvera kommunledningen (KLG), de olika förvaltningar och politiken i framtagande av ny översiktsplan för kommunen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 94 "Uppdrag att ta fram ny översiktsplan för Osby kommun"

Gällande översiktsplan, antagen av kommunfullmäktige den 29 november 2010.

Beslutet skickas till

Kettil Svensson, planarkitekt

Jan Karlsson, mark- och exploateringschef

samhällsbyggnadsnämnden

§ 112

Anläggningsarrende battericentral, del av Lönsboda 44:1

Dnr. SBN/2022-361

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att teckna anläggningsarrende för battericentral under 25 år på del av Lönsboda 44:1.

Barnkonsekvensanalys

Inte aktuellt i detta ärende

Sammanfattning av ärendet

Helios Nordic Energy AB (arrendatorn) har önskemål om mark för att etablera en batterianläggning i Lönsboda och pekat ut ett område som är avsatt för industriändamål enligt gällande detaljplan. Önskemål är en yta av ca 5 000 kvadratmeter och ett anläggningsarrende om 25 år. Det är också gränsen för hur långt ett arrende får vara inom detaljplan.

Området som utpekats är lämpligt för sitt ändamål och markanvändning enligt gällande detaljplan är industrimark. Ärendet kommer att prövas av miljö och byggnadsnämnden.

Arrendatorn kommer att få rätt att inom arrendestället uppföra och bibehålla batterilager. Det innebär fundament, batterier, kraftelektronik, transformatorstationer, system för energiomvandling, solpaneler, teknikbyggnader, mätstationer stängsel, väderskydd, tillfälliga byggnader samt andra anläggningar och installationer som är nödvändiga för byggnation och drift av batterilagret.

Arrendator är skyldig att skaffa de tillstånd som erfordras för arrendatorns verksamhet på arrendestället.

Upplåtelsen gäller för en tid av 25 år.



samhällsbyggnadsnämnden

Kostnaden fördelas på då avtalets tecknade utgår 25% av arrendeavgiften fram till etableringsdagen då full arrendeavgift utgår.

Arrendeavgift är 2 kr/kvm/år samt räknas upp med KPIF (konsumentprisindex med fast ränta).

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 90 ” Anläggningsarrende battericentral, del av Lönsboda 44:1”

Kartbilaga A

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Förvaltningschefen
Mark o exploateringschefen



samhällsbyggnadsnämnden

§ 113

Fastighetsförvärv, Lönsboda 52:24

Dnr. SBN/2022-339

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden ger mark- och exploateringschefen i uppdrag att köpa fastigheten Lönsboda 52:24, samt underteckna erforderliga köpehandlingar och reglera fastigheten till kommunens exploateringsfastighet.

Barnkonsekvensanalys

Inte aktuellt i detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten annonseras ut till uthyrning eller försäljning,

Fakta genom utdrag från fastighetsregistret läggs som bilaga.

Fastigheten är belägen i centrum strax norr om riksväg 15 som går igenom Lönsboda, precis nordöst om ICA. Gällande stadsplan över fastigheten vann laga kraft 1987-12-14 och byggrätten utgörs av bostäder och centrumbebyggelse i två våningar.

Kommunen äger marken runt fastigheten enligt gul markering på kartutdrag nedan. Vid köp av fastigheten skapas en större yta i centrum för utveckling av parkeringsmöjligheter samt ytor för andra centrumaktiviteter. Ytan är också ett viktigt strategiskt område vid elektrifiering av järnvägen och framtida spårbunden persontrafik.

Fastigheten är i nuläget belastad av en hyresgäst med ett nytecknat hyreskontrakt.

Finansiering

Köpet finansieras från projekt 0817 Köp av fastigheter.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 91 "Fastighetsförvärv, Lönsboda 52:24"

Utdrag från fastighetsregistret

Justerandes sign

Lotte

TA

Utdragsbestyrkande



samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Förvaltningschefen
Mark o exploateringschefen

Justerandes sign

Lotte

TA

Utdragsbestyrkande



samhällsbyggnadsnämnden

§ 114

Omdisponering-LSS-boende, Ängdalen, Syrégatan 5

Dnr SBN/2021-45

samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar omdisponera 2 000 000 kr från projekt 0297 "Äldreboende Lönsboda" till projekt 0214 "LSS-boende Syrég. 5"

Barnkonsekvensanalys

Ej aktuellt.

Sammanfattning

LSS-boendet upphandlades under hösten 2020 och avbröts under november 2020. Budgeten för projektet sattes utifrån bästa pris som inlämnades vid den första upphandlingen som uppgick till ca 7 500 000 kr.

Under våren 2021 upphandlades projektet återigen med en kort färdigställande tid för att byggnationen skulle vara klar till 1 oktober 2022 för att kunna vara med i bidragssystemet för LSS under 2023.

Tilldelning av den nya upphandlingen skedde 2021-04-12 där lägsta anbudssumman uppgick till 9 300 000 kr. Budgeten har tyvärr missats att revideras utifrån de nya förutsättningarna.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut den 15 november 2022, § 86 "Omdisponering-LSS-boende, Ängdalen (Syrégatan 5)"

Finansiering

Omdisponering sker under 2022 där 2 000 000 kr omdisponeras från projekt 0297 till projekt 0214

Beslutet skickas till

Fastighetschef, Anders Edwall
Projektsamordnare

Justerandes sign

Lotte | *TA*

Utdragsbestyrkande