



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- NATUR Natur
- P-PLATS Parkering
- VÄG Väg

Kvartersmark

- R Besöksanläggningar

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- $h_1$  Högsta nockhöjd är 15 meter

Utnyttjandegrad

- $e_1$  Största byggnadsarea är 60 % av fastighetsarean inom användningsområdet

Till planen hör:  
Plan- och genomförandebeskrivning  
Fastighetsförteckning

Detaljplan för del av Osby 193:1, del av Barnvagnen 1 och Spånten 4

Osby kommun, Skåne län

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	

Antagande	
-----------	--

Upprättad 2021-07-07. Skala 1:500.

Laga kraft	
------------	--