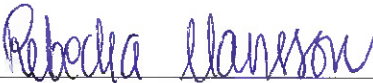
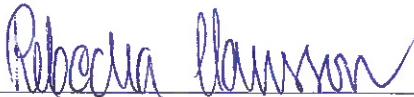


Tillsyns- och tillståndsnämnden

Plats och tid	Borgen, Osby klockan 8:30-11:20		
Beslutande	Kurth Stenberg (S) ordförande Mats Bentzer (M), vice ordförande Yvonne Klintenheim (S), tjug ersättare Peter Dahlström (SD) Lotte Melin (C), tom §104 Andreas Andersson (KD) § 105		
Övriga närvarande	Bo Eklund, stadsarkitekt Michael Horn, miljö- och byggchef Knud Nielsen, byggnadsinspektör Rebecka Hansson, sekreterare Karin Augustsson, ersättare Kristof Pall, ersättare Andreas Andersson, ersättare		
Utses till justerare	Andreas Andersson		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, miljö- och bygg, 2018-11-13, kl 15.00		
Underskrifter		Paragrafer	
Sekreterare	 Rebecka Hansson		95-105
Ordförande	 Kurth Stenberg		
Justerare	 Andreas Andersson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsyns- och tillståndsnämnden		
Sammanträdesdatum	2018-11-08		
Datum då anslaget sätts upp	2018-11-14	Datum då anslaget tas ned	2018-12-06
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten		
Underskrift	 Rebecka Hansson		

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 96 Anmälan om delegationsbeslut	4
§ 97 Rapporter/information och övrigt	5
§ 98 Indexuppräknings miljöbalkstaxa	6
§ 99 Indexuppräknings strålskyddstaxa	7
§ 100 Indexuppräknings tobakslagenstaxa	8
§ 101 Indexuppräknings e-cigareterstaxa	9
§ 102 Indexuppräknings receptfria läkemedelstaxa	10
§ 103 Verksamhetsplan bygg 2018	11
§ 104 Budgetuppföljning oktober 2018.....	12
§ 105 Detaljplan del av Osby 194:1, Nettoområdet, yttrande	13

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 95
Godkännande av dagordning

- Dagordningen godkänns med följande tillägg, ett extra ärende.
Yttrande över Detaljplan Nettoområdet, Osby.

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 96

Anmälan om delegationsbeslut

Dnr TT-2018-128

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns och läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Tillsyns- och tillståndsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott och tjänsteman enligt en av tillsyns- och tillståndsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till tillsyns- och tillståndsnämnden. Redovisning innebär inte att tillsyns- och tillståndsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det tillsyns- och tillståndsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslutsunderlag

Delegationslista miljö- och bygg 2018-09-15 --2018-10-22

Delegation räddningstjänsten 2018-05-02 – 2018-10-22

Justerandes sign



Expedierat

Utdragsbestyrkande

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 97
Rapporter/information och övrigt

Dnr TT-2018-129

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Tillsyns- och tillståndsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Budgetramar, drift 2019

Förskola Osby information.

Theres Lundahl informerade om Sibbarp 2:20, provtagning mm.

Lär dig mer om Urban symbios, komprimerad kunskap i kortfilm.

Michael Horn och Knud Nielsen informerade om möte med Hässleholms Kommun angående inventering av ovardade fastigheter.

Länsstyrelsen utför strandskyddstillsyn runt Osbysjön.

Politiker som kvitterat ut I-Pad av tillsyns- och tillståndsnämnden som inte ska sitta kvar nästa mandatperiod ska återlämna de till kontoret innan årsskiftet.

Förbereda utbildningsförslag inför nya mandatperioden.



Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 98
Indexuppräknning av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens (1998:808) område

Dnr TT-2017-1078

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar att räkna upp kostnadsfaktorn K till 850 kronor med stöd av prisindex för kommunal verksamhet (PKV) från och med den 1 januari 2019.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27, § 115, att anta ny taxa enligt miljöbalken. Kostnadsfaktorn K bestämdes 830 kronor per nedlagd timme handläggningstid. Taxan gav Tillsyns- och tillståndsnämnden delegation att indexuppräknas kostnadsfaktorn K, se nedanstående utdrag ur taxan.

8 § Tillsyns- och tillståndsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja kostnadsfaktorn K med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerat på SKL:s hemsida i oktober månad. Basmånad för indexuppräknning är oktober månad 2017.

För 2018 är PKV 2,4 %, vilket innebär att kostnadsfaktorn K räknas upp till 850 kronor.

Beslutsunderlag

SKL:s prisindex kommunal verksamhet 2018-10-19.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Gunnar Elvingsson

Michael Horn

Benny Nilsson

Mathias Karlsson

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 99

Indexuppräknig av taxa för anmälan och tillsyn enligt strålskyddslagen (1988:220)

Dnr TT-2017-1079

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar att räkna upp kostnadsfaktorn K till 850 kronor med stöd av prisindex för kommunal verksamhet (PKV) från och med den 1 januari 2019.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27, § 119, att anta ny taxa enligt strålskyddslagen. Kostnadsfaktorn K bestämdes 830 kronor per nedlagd timme handläggningstid. Taxan gav Tillsyns- och tillståndsnämnden delegation att indexuppräknas kostnadsfaktorn K, se nedanstående utdrag ur taxan.

3 § Tillsyns- och tillståndsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja kostnadsfaktorn K med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerat på SKL:s hemsida i oktober månad. Basmånad för indexuppräknig är oktober månad 2017.

För 2018 är PKV 2,4 %, vilket innebär att kostnadsfaktorn K räknas upp till 850 kronor.

Beslutsunderlag

SKL:s prisindex kommunal verksamhet 2018-10-19.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Gunnar Elvingsson

Michael Horn

Benny Nilsson

Mathias Karlsson

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 100

Indexuppräknings av taxa för handläggning av anmälan och tillsyn enligt tobakslagen (1993:581)

Dnr TT-2017-1080

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar att räkna upp kostnadsfaktorn K till 850 kronor med stöd av prisindex för kommunal verksamhet (PKV) från och med den 1 januari 2019.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27, § 116, att anta ny taxa enligt tobakslagen. Kostnadsfaktorn K bestämdes 830 kronor per nedlagd timme handläggningstid. Taxan gav Tillsyns- och tillståndsnämnden delegation att indexuppräknings kostnadsfaktorn K, se nedanstående utdrag ur taxan.

3 § Tillsyns- och tillståndsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja kostnadsfaktorn K med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerat på SKL:s hemsida i oktober månad. Bas månad för indexuppräknings är oktober månad år 2017.

För 2018 är PKV 2,4 %, vilket innebär att kostnadsfaktorn K räknas upp till 850 kronor.

Beslutsunderlag

SKL:s prisindex kommunal verksamhet 2018-10-19.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Gunnar Elvingsson

Michael Horn

Benny Nilsson

Mathias Karlsson

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 101

Indexuppräknig av taxa för handläggning och anmälan enligt lag (2017:425) om tillsyn av elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare

Dnr TT-2017-1082

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar att räkna upp kostnadsfaktorn K till 850 kronor med stöd av prisindex för kommunal verksamhet (PKV) från och med den 1 januari 2019.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27, § 118, att anta ny taxa enligt lag om tillsyn av elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare.

Kostnadsfaktorn K bestämdes 830 kronor per nedlagd timme handläggningstid. Taxan gav Tillsyns- och tillståndsnämnden delegation att indexuppräknas kostnadsfaktorn K, se nedanstående utdrag ur taxan.

3 § Tillsyns- och tillståndsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja kostnadsfaktorn K med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerat på SKL:s hemsida i oktober månad. Basmånad för indexuppräknig är oktober månad 2017.

För 2018 är PKV 2,4 %, vilket innebär att kostnadsfaktorn K räknas upp till 850 kronor.

Beslutsunderlag

SKL:s prisindex kommunal verksamhet 2018-10-19.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Gunnar Elvingsson

Michael Horn

Benny Nilsson

Mathias Karlsson

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 102

**Indexuppräknig av taxa för tillsyn enligt lag
(2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel**

Dnr TT-2017-1081

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar att räkna upp kostnadsfaktorn K till 850 kronor med stöd av prisindex för kommunal verksamhet (PKV) från och med den 1 januari 2019.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27, § 117, att anta ny taxa enligt lag om handel med vissa receptfria läkemedel. Kostnadsfaktorn K bestämdes 830 kronor per nedlagd timme handläggningstid. Taxan gav Tillsyns- och tillståndsnämnden delegation att indexuppräknas kostnadsfaktorn K, se nedanstående utdrag ur taxan.

2 § Tillsyns- och tillståndsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja kostnadsfaktorn K med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerat på SKL:s hemsida i oktober månad. Basmånad för indexuppräknig är oktober månad 2017.

För 2018 är PKV 2,4 %, vilket innebär att kostnadsfaktorn K räknas upp till 850 kronor.

Beslutsunderlag

SKL:s prisindex kommunal verksamhet 2018-10-19.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Gunnar Elvingsson

Michael Horn

Benny Nilsson

Mathias Karlsson

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 103

Verksamhetsplan för byggverksamheten 2019

Dnr TT-2018-1126

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Tillsyns- och tillståndsnämnden beslutar återremittera ärendet för beslut till nästa sammanträde.

Sammanfattning

Tillsyns- och tillståndsnämnden prövar ärenden enligt plan- och bygglagen och utövar också tillsyn och ska verka för att lagar och regler inom plan- och bygglagens (2010:900) område efterlevs.

Tillsyns- och tillståndsnämnden är skyldig att utöva tillsyn enligt 11 kap. PBL och 8 kap. PBF. Enligt PBF 8 kap 8 § ska en tillsynsmyndighet regelbundet följa upp och utvärdera tillsynsarbetet. Nämnden ska också ha tillsyn så att bestämmelserna i kap. 8, 9 och 10 med flera i plan- och bygglagen (PBL) samt kap. 6, 7, 8 och 9 med flera i plan- och byggförordningen (PBF) och i anslutande föreskrifter följs i övrigt.

Plan- och bygglagen syftar till att, med hänsyn till den enskilda människans frihet, främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden och en god och långsiktigt hållbar livsmiljö för nuvarande och kommande generationer. Verksamhetsplanen anger inriktning och mål för 2019.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan för byggverksamheten 2019

Beslut skickas till

Michael Horn

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 104

Budget 2018 uppföljning januari-oktober

Dnr TT-2017-993

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Tillsyns- och tillståndsnämnden lägger uppföljningen till handlingarna.

Sammanfattning

Uppföljning av tillsyns- och tillståndsnämndens budget har gjorts per den 31 oktober 2018. För budgeten totalt föreligger inga avvikelser, se bilagd rapport.

Beslutsunderlag

Rapport, uppföljning oktober 2018, Tillsyns- och tillståndsnämnden

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Michael Horn

Gunnar Elvingsson

Mathias Karlsson

Tillsyns- och tillståndsnämnden

§ 105

**Yttrande över förslag till detaljplan
(granskningshandlingar) för del av Osby 194:1,
Nettoområdet, Ks /2017:707**

Dnr TT-2018-199

Tillsyns- och tillståndsnämndens beslut

Syftet med den föreslagna detaljplanen är att möjliggöra större förutsättningar för handel och verksamhetsmöjligheter på del av Osby 194:1. Avsikten är att kunna utnyttja det goda skyltningsläget på väg 15. Tillsyns- och tillståndsnämnden har yttrat sig 2018-03-15, § 27, över förslaget i samrådsskedet

Tillsyns- och tillståndsnämnden lämnar följande yttrande:

1. Oklart med byggnadsfritt avstånd till väg 15, det ska vara minst 30 meter. Avvikelser måste motiveras!
2. Utfarten mot väg 15 är olämplig ur trafiksäkerhetssynpunkt.
3. Tomterna i västra delen blir väldigt djupa. Illustrationsplan saknas. Det vore bra att få en bild över hur det är tänkt att se ut på området.
4. Avståndet till befintlig bostadsbebyggelse har inte illustrerats och vilka störningar som kan uppkomma bör belysas.
5. Att mata det östra området från väg 15 är olämpligt. Höjdskillnaderna gör också anslutning komplicerad att anordna.
6. Plankartans skyddsbestämmelse stenmur n2 bör vara endast: ”Alla åtgärder som berör befintliga stenmurar kräver bygglov.” Undantaget för öppningar tas bort, risk att det blir många och breda öppningar.
7. Avstånd till elledning: Enligt planbeskrivningen sidan 11 får byggnader och upplag inte placeras närmare är 3 m från elledning, om och var sådana ledningar är belägna framgår inte av plankartan. Om de finns sådana bör de säkras med U-område med prickar.

Med hänsyn till ovanstående anser nämnden att östra delen av föreslaget planområde inte är lämpligt för ändamålet och bör utgå.

Jäv

Lotte Melin (C) anmäler jäv.

Beslut skickas till

Michael Horn

Mathias Karlsson

Kertil Svensson